REGIE CARRON
DEPUIS 1875
Administration de biens – Transactions immobilières

Votre conseiller : Maxime DAVID
REGIE CARRON TRANSACTION
7 rue de la Platière
69001 LYON
m.david@regie-carron.com
04.37.26.21.81
www.regie-carron.com

– A LOUER –

TYPE 2

47.85 m²

LYON

1 079 € CC par mois



ADRESSE

ESPRIT RIVE GAUCHE 2
15 17 17F RUE GUSTAVE NADAUD
69007 LYON

Etage : **5**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Meublé : **Oui**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

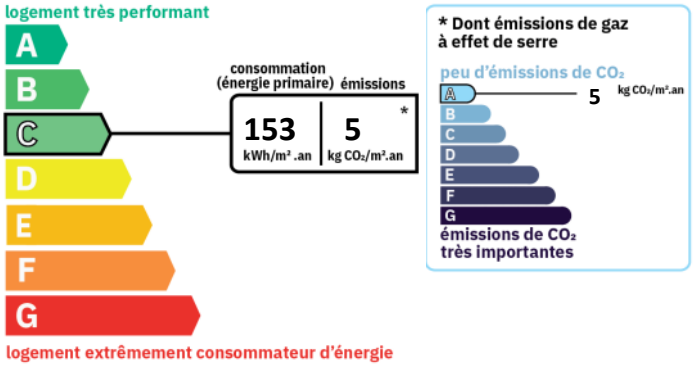
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **47.85 m²**

REFERENCE

Référence : **2552**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **19/12/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 079 €/mois**

dont provision de charges : **82 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **2 076 €**

Honoraires charge loc. : **790,88 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **144,98 €**

Régie CARRON - Société Anonyme au capital de 1 005 000 € - Registre du Commerce et des Sociétés Lyon B 327 908 703 – Siren 327 908 703 00017 - Code Ape 6832A - Membre UNIS. Union des Syndicats de l'immobilier garanti par la S.O.C.A.M.A.B. sous le n° 1306 – 128 rue de la Boétie – 75008 Paris - Préfecture du Rhône –Cartes Gestion n° 85-272 et Transaction n° 91-1246. Ne détient pas de fonds au titre de la transaction - Courtage d'assurances : Garantie financière et assurance de R.C.P. conforme aux articles L 530-1 et L 530-2 du Code des assurances. N° ORIAS : 07 035768 www.orias.fr




THOMSON



