

– A LOUER –

**TYPE 4**

**127.87 m<sup>2</sup>**

**LYON**

**2 524 € CC par mois**



#### ADRESSE

LE CARRE OZANAM  
143/145 RUE DE CREQUI  
69006 LYON

Etage : **3**

#### DESCRIPTION

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

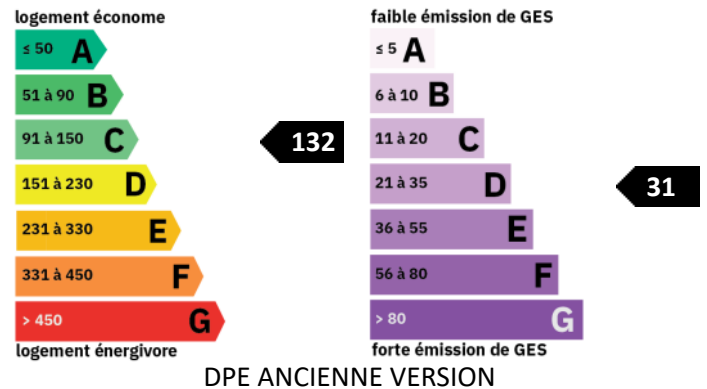
Ascenseur : **Oui**  
Balcons : **1**  
Interphone : **Oui**  
Digicode : **Oui**

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**  
Chambres : **3**  
Salles de bains : **1**  
Chauffage : **COLLECTIF/GEOTHERMIE**  
Climatisation : **Oui**  
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an



#### DISPONIBILITE

Disponible : **01/08/2026**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 524 €/mois**  
dont provision de charges : **230 €**  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : **2 294 €**  
Honoraires charge loc. : **1 677,64 € TTC**





