

– A LOUER –
TYPE 1
35.72 m²
LYON

994 € CC par mois



ADRESSE

3 PUIITS GAILLOT
3 RUE PUIITS GAILLOT
69001 LYON

Etage : **4**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

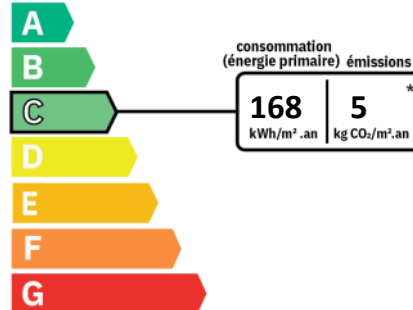
Construit en : **1901**
Ascenseur : **Oui**
Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

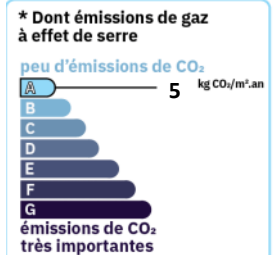
Pièces : **1**
Meublé : **Oui**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Cheminée : **Oui**
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **26/06/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **994 €/mois**
dont provision de charges : **45 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 898 €**
Honoraires charge loc. : **468,64 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **108,23 €**

