

– A LOUER –  
**TYPE 2**  
**55.88 m<sup>2</sup>**  
**LYON**

**1 290 € CC par mois**



## ADRESSE

7 PLATIERE  
7 RUE DE LA PLATIERE  
69001 LYON

## DESCRIPTION

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

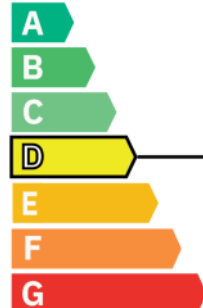
Construit en : **1901**  
Ascenseur : **Oui**  
Digicode : **Oui**

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**  
Chambres : **1**  
Meublé : **Oui**  
Salles d'eau : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**  
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

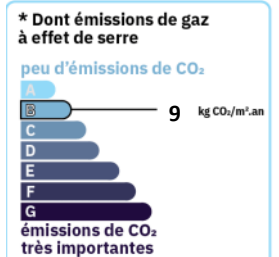
## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation  
(énergie primaire) émissions  
**237** | **9** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an



## DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 290 €/mois**  
dont provision de charges : **40 €**  
**(régularisation annuelle)**  
Dépôt de garantie : **2 500 €**  
Honoraires charge loc. : **733,13 € TTC**  
dont pour l'état des lieux : **169,31 €**

