

– A LOUER –  
**TYPE 2**  
**40.57 m<sup>2</sup>**  
**LYON**

**658 € CC par mois**



## ADRESSE

5 COURS LAFAYETTE  
5 COURS LAFAYETTE  
69006 LYON

Etage : **2**

## DESCRIPTION

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**  
Chambres : **1**  
Salles de bains : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**  
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

### SURFACES PRINCIPALES

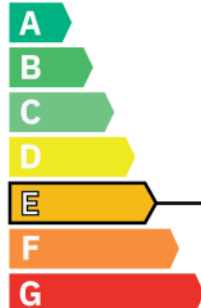
Habitable : **40.57 m<sup>2</sup>**

## REFERENCE

Référence : **1996**

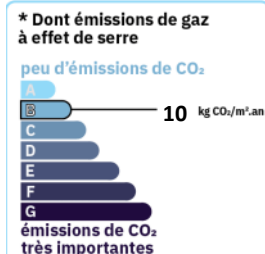
## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation  
(énergie primaire) émissions  
**281** | **10** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



## DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **658 €/mois**  
dont provision de charges : **32 €**  
**(régularisation annuelle)**  
Dépôt de garantie : **626 €**  
Honoraires charge loc. : **532,27 € TTC**  
dont pour l'état des lieux : **122,92 €**

