

– A VENDRE –  
**TERRAIN**  
505 m<sup>2</sup> env.

**GREZIEU LA VARENNE**

**233 000 €**



## DESCRIPTION

Terrain viabilisé de 505 m<sup>2</sup> – Grézieu-la-Varenne

Situé Avenue Benoît Launay à Grézieu-la-Varenne, venez découvrir ce terrain viabilisé de 505 m<sup>2</sup>, idéalement placé dans un environnement résidentiel calme et recherché.

Ce terrain plat bénéficie d'une belle exposition et offre un cadre de vie privilégié à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et axes principaux.

Points forts :

- 📍 Terrain avec raccordements en limite de propriété
- 📍 Secteur résidentiel
- 📍 Belle exposition
- 📍📍 Proximité des commodités
- 📍 Libre constructeur

Une belle opportunité à seulement une vingtaine de minutes de Lyon, dans une commune prisée de l'ouest lyonnais.

Envie d'en savoir plus ?

Contactez Clément SOTTIL (RSAC 813 536 307) Tél  
06.15.86.68.52 ou mail : c.sottil@regie-carron.com

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Viabilisé : **Oui**

Raccordé eau et électricité : **Oui**

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **233 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **505 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **505 m<sup>2</sup> environ**