



A LOUER
TYPE 2
44.4 m²

LYON

961 € CC par mois

ADRESSE

BELLECOMBE LAFAYETTE
241 243 LAFAYETTE/84 BELLECOMBE
69006 LYON

Etage : **1**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**

Gardien : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

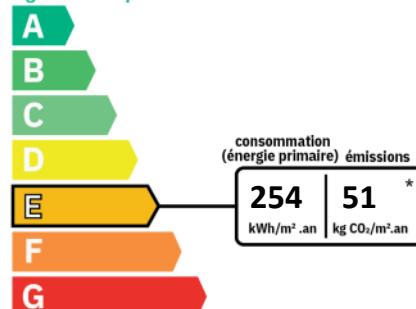
Caves : **1**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **44.4 m²**

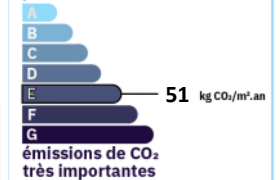
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **17/05/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **961 €/mois**

dont provision de charges : **105 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 712 €**

Honoraires charge loc. : **606,99 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **159 €**



