



**A LOUER**  
**TYPE 3**  
**54.05 m<sup>2</sup>**

**LYON**

**960 € CC par mois**

#### ADRESSE

LIBERTE 75 9853  
75 COURS DE LA LIBERTE  
69003 LYON

Etage : **6**

#### DESCRIPTION

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Climatisation : **Oui**

#### SURFACES PRINCIPALES

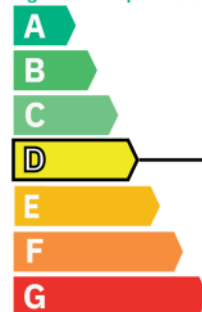
Habitable : **54.05 m<sup>2</sup>**

#### REFERENCE

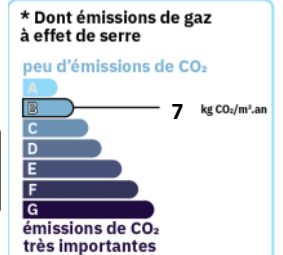
Référence : **2021**

#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation  
(énergie primaire) | émissions  
**199** | **7** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an



logement extrêmement consommateur d'énergie

#### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **960 €/mois**

dont provision de charges : **10 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 900 €**

Honoraires charge loc. : **709,13 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **163,77 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **888,58 €**



