



**A LOUER
STUDIO
32.17 m²**

LYON

825 € CC par mois

ADRESSE

27/29 RENE LEYNAUD
27/29 RUE RENE LEYNAUD
69001 LYON

Etage : **5**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Ascenseur : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

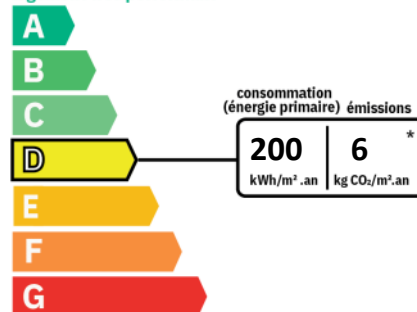
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **32.17 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
6 kg CO₂/m².an
émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **825 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 580 €**

Honoraires charge loc. : **422,06 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **97,47 €**

