



A VENDRE TYPE 3 67 m²

MIRIBEL

215 000 €

DESCRIPTION

MIRIBEL - Appartement Type 3 - 67 m² - 215 000 €

La Régie Carron vous invite à découvrir cet appartement de trois pièces situé au cœur d'une petite résidence arborée. Ce bien lumineux bénéficie d'une exposition traversante est ouest, offrant une agréable luminosité tout au long de la journée.

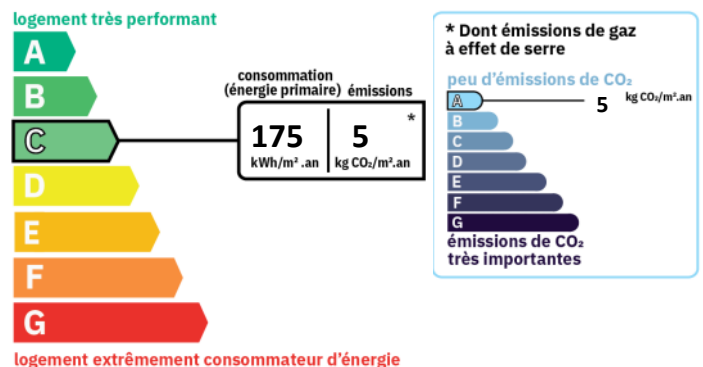
L'appartement se compose d'une cuisine américaine entièrement équipée, ouverte sur un spacieux salon qui donne accès à un balcon orienté à l'ouest, idéal pour profiter des soirées ensoleillées. Deux chambres parquetées, dont l'une dispose d'un balcon exposé à l'est, garantissent un confort optimal. Vous trouverez également une salle de bains, un WC indépendant et un dressing buanderie, offrant des rangements pratiques et fonctionnels.

Complètement rénové en 2021 avec des matériaux de qualité, cet appartement est prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires sans nécessiter aucun travaux. De plus, il est équipé de la climatisation réversible, assurant un confort thermique tout au long de l'année.

Pour votre commodité, deux places de stationnement privatives sont incluses au sein de cette copropriété qui n'est pas sans rappeler un petit air de vacances.....

Cet appartement est idéalement situé à proximité des commodités, des écoles et des transports, rendant votre quotidien plus agréable.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Traversant est-ouest
Construit en :	2009
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Balcons :	2
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout