



## ADRESSE

4 JEAN JAURES  
4 PLACE JEAN JAURES  
42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

## DESCRIPTION

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Ascenseur : **Oui**

Interphone : **Oui**

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **119.44 m<sup>2</sup>**

## REFERENCE

Référence : **1868**

## A LOUER

### TYPE 4

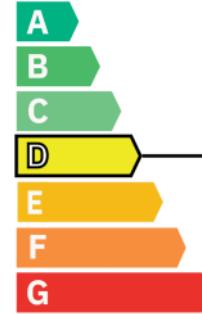
**119.44 m<sup>2</sup>**

## ST ETIENNE

**851 € CC par mois**

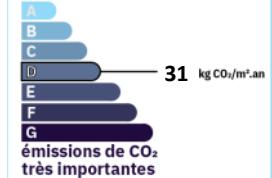
## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



## DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **851 €/mois**

dont provision de charges : **82 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **769 €**

Honoraires charge loc. : **1 313,84 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **358,32 €**



