



A LOUER
TYPE 2
56.25 m²

LYON

918 € CC par mois

ADRESSE

38 RAULIN
 38 RUE RAULIN
 69007 LYON

Etage : **4**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Ascenseur : **Oui**

Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

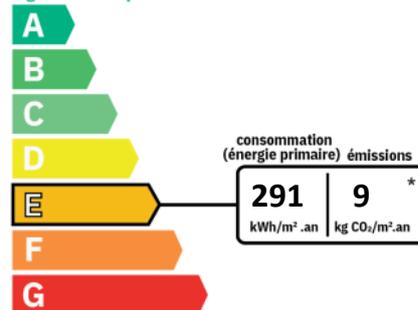
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **56.25 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
 peu d'émissions de CO₂
 9 kg CO₂/m².an
 émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **918 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **858 €**

Honoraires charge loc. : **731,25 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **168,75 €**



