



A LOUER

TYPE 4

89.86 m²

OULLINS

1 090 € CC par mois

ADRESSE

LE VAL D YZERON
45 BD GENERAL DE GAULLE
69600 OULLINS

Etage : **3**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1970**

Ascenseur : **Oui**

Balcons : **1**

Gardien : **Oui**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Salles de bains : **1**

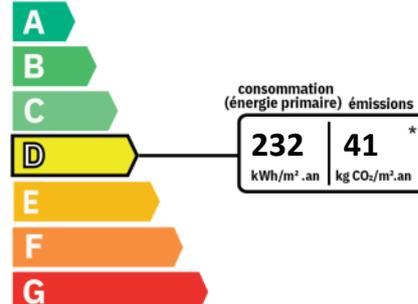
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

Caves : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
A
B
C
D 41 kg CO₂/m².an
E
F
G émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **06/10/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 090 €/mois**

dont provision de charges : **140 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **269,58 €**

Honoraires charge loc. : **1 168,18 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **269,58 €**



