



A LOUER
TYPE 4
121.42 m²

LYON

1 725 € CC par mois

ADRESSE

44/46 FRANKLIN
44/46 RUE FRANKLIN
69002 LYON

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **Oui**
Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

SURFACES PRINCIPALES

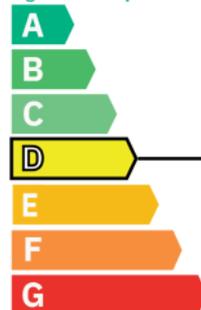
Habitable : **121.42 m²**

REFERENCE

Référence : **1827**

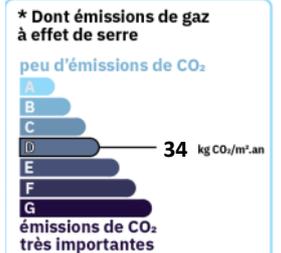
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions
195 | **34** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 725 €/mois**
dont provision de charges : **75 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 650 €**
Honoraires charge loc. : **1 578,46 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **364,26 €**

