



**A LOUER
STUDIO
22.02 m²**

CALUIRE ET CUIRE

475 € CC par mois

ADRESSE

48 JEAN MOULIN
48 RUE JEAN MOULIN
69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : **1**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1901**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

SURFACES PRINCIPALES

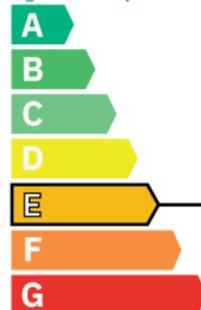
Habitable : **22.02 m²**

REFERENCE

Référence : **1809**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) | émissions
301 | **9** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
9 kg CO₂/m².an
émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : **20/09/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **475 €/mois**

dont provision de charges : **29 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **446 €**

Honoraires charge loc. : **286,26 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **66,06 €**



