



**A LOUER
STUDIO
24.52 m²**

LYON

679 € CC par mois

ADRESSE

RESIDENCE LE SIENNE
55 RUE PROFESSEUR ROCHAIX
69003 LYON

Etage : **2**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1990**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Meublé : **Oui**

SURFACES PRINCIPALES

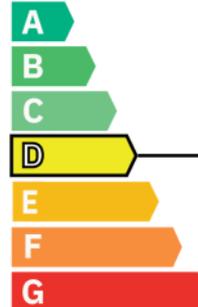
Habitable : **24.52 m²**

REFERENCE

Référence : **1649**

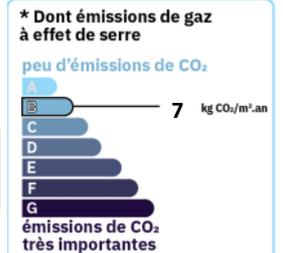
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions
233 | **7** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **28/06/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **679 €/mois**

dont provision de charges : **43 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 272 €**

Honoraires charge loc. : **318,76 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **73,56 €**

