



A LOUER
TYPE 3
61.78 m²

LYON

1 230 € CC par mois

ADRESSE

JEAN JAURES
229 AVENUE JEAN JAURES
69007 LYON

Etage : **5**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **61.78 m²**

REFERENCE

Référence : **1571**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
292 | **64** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
A
B
C
D
E — 64 kg CO₂/m².an
F
G — émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : **01/08/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 230 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **2 460 €**

Honoraires charge loc. : **803,14 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **185,34 €**

