



A LOUER
TYPE 3
93.53 m²

LYON
METRO GARIBALDI

1 270 € CC par mois

ADRESSE

LE G2
277 RUE GARIBALDI
69003 LYON

Etage : **5**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud-ouest**

Ascenseur : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

SURFACES PRINCIPALES

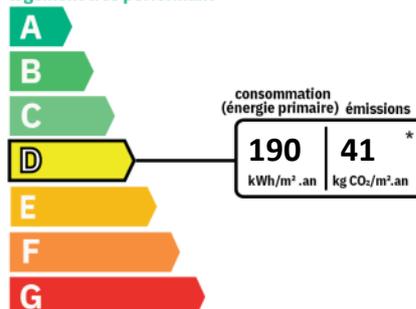
Habitable : **93.53 m²**

REFERENCE

Référence : **1529**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
A
B
C
D 41 kg CO₂/m².an
E
F
G émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 270 €/mois**

dont provision de charges : **92 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 178 €**

Honoraires charge loc. : **1 215,89 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **280,59 €**

