



A VENDRE

TYPE 4

97 m²

LYON

410 000 euros

DESCRIPTION

LYON 8 BACHUT / Rue Joseph Chapelle - Dans belle résidence de 2007, agréable T4 d'environ 97m2 en étage avec ascenseur comprenant un séjour / salle à manger avec cuisine américaine ouvrant sur balcon, 3 chambres dont une suite parentale avec une salle d'eau, une salle de bains + un garage double en sous-sol.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **410 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **139,67 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **47 lots**

Charges courantes : **1 676 euros/an en moyenne**

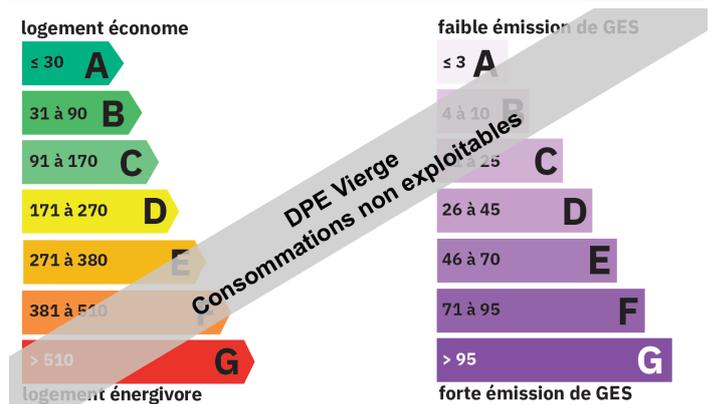
IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 333 euros/an**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **97 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **2007**

Ascenseur : **oui**

Accès handicapé : **oui**

Interphone : **oui**