

A LOUER TYPE 3 - 27,32 m² - LYON 2 PRESQU'ILE - 728 euros CC par mois

ADRESSE

48 FERRANDIERE
48 RUE FERRANDIERE
69002 LYON
Etage : 7 / 6

DESCRIPTION

LYON 2 / GRÔLÉE - rue Ferrandière - T3 de 37.49m² (dont 27.32 m² habitable au 6ème sous les toits avec ascenseur comprenant : pièce de vie avec coin cuisine (plaque électrique, hotte, réfrigérateur), 2 chambres, salle d'eau avec wc. Chauffage et eau chaude individuels électriques, eau froide individuelle. Libre à partir du 17/02/2020.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 728.00 EUR/mois
Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 13.00 EUR/mois

-Dépôt de garantie : 715.00 EUR

-Honoraires location : 355.16 EUR

Dont pour IEURétat des lieux : 81.96 EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Cuisine : EQUIPEE
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/AUTRE

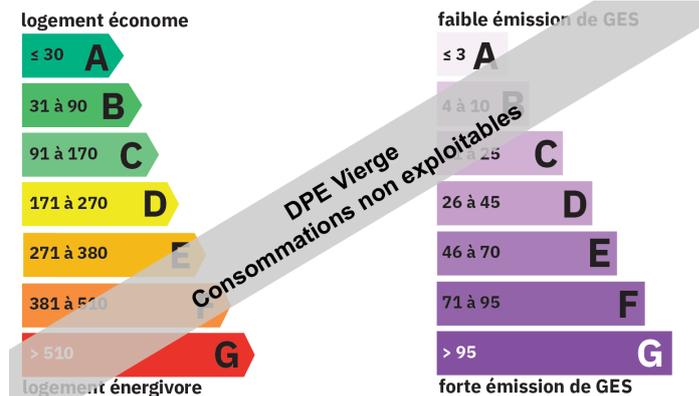
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 27,32 m²

RÉFÉRENCE

Référence : 2870

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 728 euros/mois

dont provision de charges : 13 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 715 euros

Honoraires charge loc. : 355,16 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 81,96 euros