

A LOUER STUDIO - 15,76 m² - LYON 2 PERRACHE - 601 euros CC par mois

ADRESSE

1 RAMBAUD
1 QUAI RAMBAUD
69002 LYON
Etage : **6**

DESCRIPTION

LYON 2/PERRACHE - 1 quai Rambaud - Beau studio meublé de 15.76m² entièrement rénové au 6ème étage sans ascenseur. Pièce de vie avec coin cuisine (réfrigérateur, plaque cuisson, hotte, four micro-ondes, lave-linge), salle d'eau avec wc. Eau froide individuelle, chauffage et eau chaude individuels électriques. Disponible le 17/05/2020.

L'Agence By Carron au 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 601.00EUR/mois
Dont forfait de charges, non soumis à régularisation annuelle : 15.00 EUR/mois

-Dépôt de garantie : 1 172.00 EUR

-Honoraires location : 204.88 EUR

Dont pour l'état des lieux : 47.28 EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
Cuisine : **KITCHENETTE**
Meublé : **oui**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

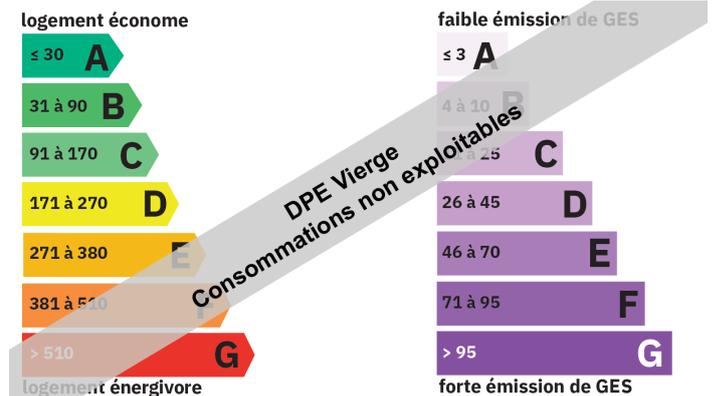
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **15,76 m²**

RÉFÉRENCE

Référence : **2792**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **601 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 172 euros**

Honoraires charge loc. : **204,88 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **47,28 euros**