



**A LOUER  
STUDIO  
18,31 m<sup>2</sup>**

**LYON 5 PIERRE SCIZE**

**507 euros CC par mois**

#### ADRESSE

57 PIERRE SCIZE  
57 QUAI PIERRE SCIZE  
69005 LYON

Etage : **RDC**

#### DESCRIPTION

##### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**  
Cuisine : **EQUIPEE**  
Meublé : **oui**  
Salles d'eau : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

##### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **18,31 m<sup>2</sup>**

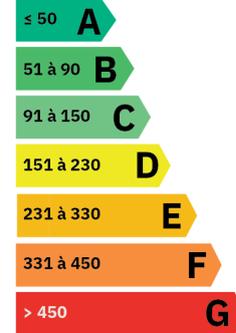
##### RÉFÉRENCE

Référence : **2490**

#### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

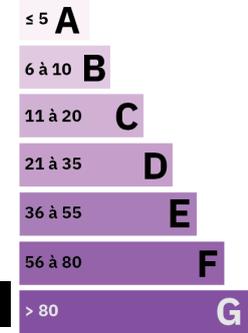
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



**638**

DPE ANCIENNE VERSION

**21**

#### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **507 euros/mois**

dont provision de charges : **29 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **956 euros**

Honoraires charge loc. : **238,03 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **54,93 euros**

