

A LOUER TYPE 3 - 66,19 m² - LYON 3 - 858 euros CC par mois

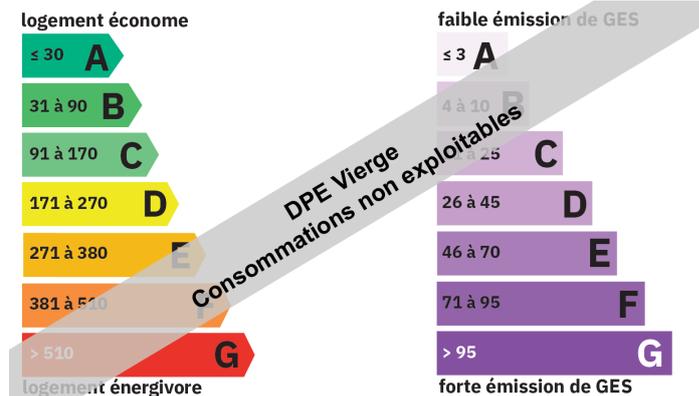
ADRESSE

153 ALBERT THOMAS
153 COURS ALBERT THOMAS
69003 LYON
Etage : 5 / 5

DESCRIPTION

LYON 3° - GRANGE BLANCHE. Cours Albert Thomas - T3 de 66.19m² habitables + 25.22 m² utiles au 5^e étage sous les toits avec ascenseur. Entrée, séjour avec coin cuisine, 2 chambres dont une inférieure à 9m², salle de bains et WC. Velux, parquet. Eau froide individuelle, eau chaude & chauffage individuels gaz. Digicode, interphone, fibre optique. Libre de suite.
Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.
-Loyer mensuel charges comprises : 858.00 EUR/mois
Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 60.00 EUR/mois
-Dépôt de garantie : 798.00 EUR
-Honoraires location : 860.47 EUR
Dont pour l'état des lieux : 198.57 EUR

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 858 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 798 euros

Honoraires charge loc. : 860,47 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 198,57 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 66,19 m²

RÉFÉRENCE

Référence : 1809

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Salles de bains : 1
Chauffage : /AUTRE