

A LOUER TYPE 2 - 44,34 m² - LYON - SAINT JEAN - 1 055 euros CC par mois

ADRESSE

10 RUE DU BOEUF

69005 LYON

Etage : 1 / 5

DESCRIPTION

LYON 5 / VIEUX LYON - Rue du Boeuf - Au coeur du quartier historique de Lyon dans un immeuble classé Renaissance, très beau T2 meublé de 44,34 m² au 1er étage comprenant un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de bains et un wc séparé. Très belles prestations. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Eau froide et accès internet compris dans les charges. Disponible de suite.

Contact : L'agence By Carron : 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 1 055.00 EUR/mois

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 65.00 EUR/mois

-Dépôt de garantie : 1 980.00 EUR

-Honoraires location : 350.00 EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1600

Interphone : oui

Digicode : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : oui

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : Cumulus électrique/Cumulus

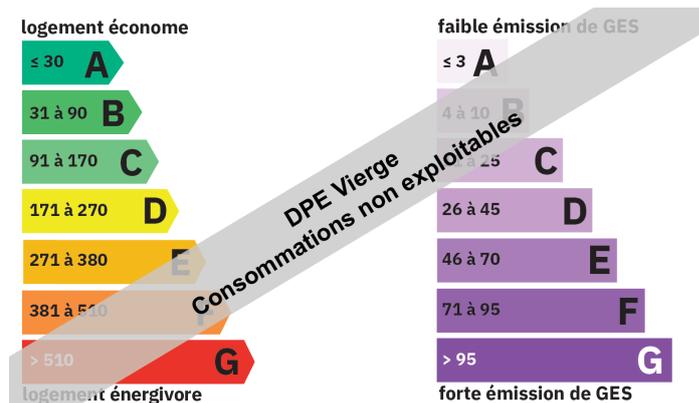
Année de rénovation : 2015

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 44,34 m²

Séjour : 25,15 m² environ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 055 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 980 euros

Honoraires charge loc. : 350 euros TTC