



A LOUER
TYPE 2
49,1 m²

LYON 6 TETE D'OR

940 euros CC par mois

ADRESSE

1 BELGES
1 BOULEVARD DES BELGES
69006 LYON
Etage : **4**

DESCRIPTION

LYON 6 - PARC DE LA TETE D'OR - Boulevard des Belges -
Beau T2 de 49.10m² au 4ème étage avec ascenseur. Séjour
avec cuisine ouverte entièrement meublée et équipée (four,
micro-onde, hotte, plaque, lave-vaisselle), chambre, salle d'eau
et WC. Belles prestations, rangements. Eau froide, chaude et
chauffage individuels électriques. Gardien, interphone, fibre
optique.

Libre le 19.12.2021

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 940.00 EUR/mois
Dont provisions pour charges, soumises à régularisation
annuelle : 40.00 EUR/mois

-Dépôt de garantie : 900.00 EUR

-Honoraires location : 638.30 EUR

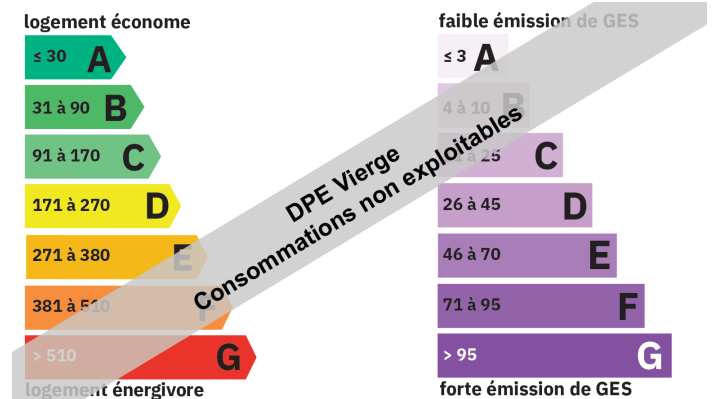
Dont pour l'état des lieux : 147.30EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé
sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **940 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **900 euros**

Honoraires charge loc. : **638,30 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **147,30 euros**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**



