

A LOUER STUDIO - 16,82 m² - LYON 1 TERREAUX - 519 euros CC par mois

ADRESSE

1 PLACE LOUIS PRADEL
69001 LYON

Etage : **6 / 6**

DESCRIPTION

LYON 1ER - PLACE LOUIS PRADEL - Studio meublé de 16,82 m², très bon état, au 6ème étage avec ascenseur jusqu'au 5ème : kitchenette (réfrigérateur, plaques à induction), chambre, salle d'eau avec WC . Chauffage et eau chaude individuels électriques, parquet, VMC. Libre le 17.06.2020.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 519.00 EUR/mois
Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 10.00 EUR/mois

-Dépôt de garantie : 1 018.00 EUR

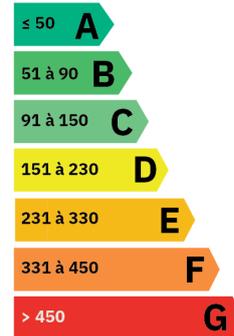
-Honoraires location : 218.66 EUR

Dont pour l'état des lieux : 50.46 EUR

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

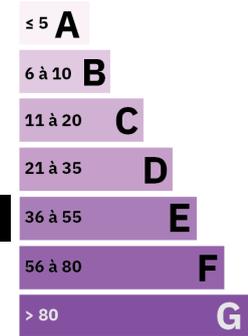
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **519 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 018 euros**

Honoraires charge loc. : **218,66 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **50,46 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **16,82 m²**

RÉFÉRENCE

Référence : **2362**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1800**

Dernier étage **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Meublé : **oui**