



**A VENDRE**

**TYPE 2**

**44 m<sup>2</sup>**

**VILLEURBANNE**

**130 000 euros**

## DESCRIPTION

VILLEURBANNE / COURS TOLSTOÏ - T2 de 44m2 lumineux comprenant : séjour ouvrant sur loggia, cuisine indépendante, chambre et salle de bains.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **130 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **121,67 euros/mois**

## COPROPRIÉTÉ

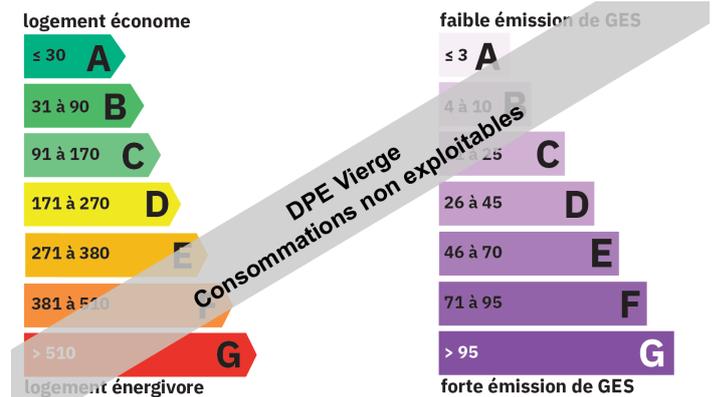
Copropriété de : **15 lots**

Charges courantes : **1 460 euros/an en moyenne**

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **44 m<sup>2</sup>**

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION