

A LOUER STUDIO - 25,71 m² - LYON 3 - 638 euros CC par mois

ADRESSE

7 SERVIENT
7 RUE SERVIENT
69003 LYON

Etage : **RDC / 5**

DESCRIPTION

LYON 3EME Préfecture, rue Servient - dans bel immeuble, studio meublé de 25,71 m² au RDC : séjour avec coin cuisine équipé (plaques électriques, réfrigérateur, hotte, four micro-ondes et lave-linge), mezzanine, salle d'eau avec WC). Chauffage et eau chaude individuels électrique, eau froide individuelle. Libre de suite.

Contact : L'agence By Carron : 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 638.00 EUR/mois.

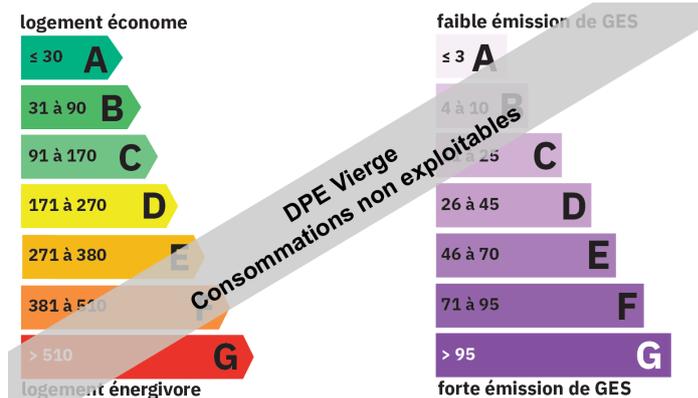
Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 30.00 EUR/mois.

-Dépôt de garantie : 1 216.00 EUR.

-Honoraires location : 334.23 EUR.

Dont pour l'état des lieux : 77.13 EUR.

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **638 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 216 euros**

Honoraires charge loc. : **334,23 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **77,13 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **25,71 m²**

RÉFÉRENCE

Référence : **2460**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**