

A LOUER TYPE 2 - 77,75 m² - LYON 5 VIEUX LYON - 1 482 euros CC par mois

ADRESSE

13 RUE JUIVERIE

69005 LYON

Etage : 3

DESCRIPTION

LYON 5 / SAINT PAUL - Rue Juiverie - Très bel appartement meublé de 77.75 m2 entièrement rénové par architecte, aux matériaux et mobiliers contemporains haut de gamme, situé au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble classé Renaissance.

Il se compose d'une entrée, d'une très belle pièce de vie avec une cuisine équipée, d'une suite parentale avec salle d'eau et nombreux dressings. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Eau froide individuelle. Libre le 01/10/2020.

Pour toute demande de renseignements, contacter la REGIE CARRON - SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 1 482.00 EUR/mois

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 82.00 EUR/mois

-Dépôt de garantie : 2 800.00 EUR

-Honoraires location : 855.25 EUR

Dont pour l'état des lieux : 233.25 EUR

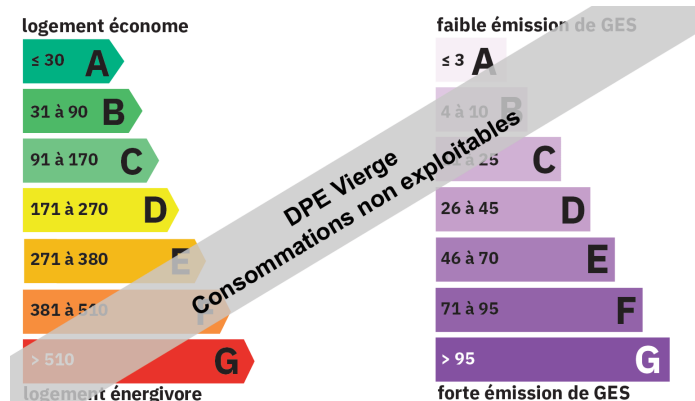
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1800

Ascenseur : oui

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 482 euros/mois

dont provision de charges : 82 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 2 800 euros

Honoraires charge loc. : 855,25 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 233,25 euros

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : oui

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 77,75 m²

RÉFÉRENCE

Référence : 3102