

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - LYON 1 TERREAUX - 700 euros HC de loyer mensuel

DESCRIPTION

LYON 1° TERREAUX - Rue de l'Arbre Sec. Local commercial d'environ 23.00 m² au RDC. Vitrine et entrée principale sur la rue de l'Arbre Sec comprenant une pièce sur rue et une pièce à l'arrière. Eau froide individuelle, eau chaude individuelle. Libre le 01/04/2020.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

- Loyer trimestriel charges comprises : 2 142.00EUR/mois
Dont provisions pour charges, trimestrielles soumises à régularisation annuelle : 42.00EUR/mois
- Droit d'entrée : 4 200.00EUR
- Taxe foncière à la charge du locataire : environ 410.00EUR
- Dépôt de garantie : 2 100.00EUR
- Honoraires location : 1 276.83EUR
Dont pour l'état des lieux : 70.83EUR
- Frais d'acte : 965.00EUR

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : /AUTRE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : **700 euros HC**

Loyer annuel : **8 400 euros HC**

Dépôt de garantie : **1 400 euros**

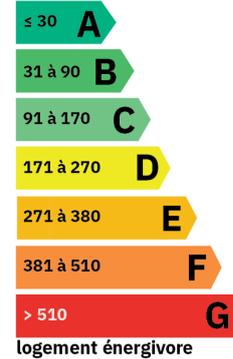
Honoraires : **2 241,83 euros HT**

Charges mensuelles : **14 euros/mois**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

