

## A LOUER TYPE 3 - 81 m<sup>2</sup> - CHAPONOST - 886 euros CC par mois

### ADRESSE

43/49 PAUL DOUMER

LIEU DIT LE BOUVIER

69630 CHAPONOST

Etage : 1

### DESCRIPTION

CHAPONOST - Av. Paul Doumer - Maison de ville - F 3 de 81 m<sup>2</sup>, comprenant hall d'entrée, cuisine ouverte aménagée (plaque gaz, hotte), séjour avec balcon, 2 chambres (possibilité 3), salle de de bains et WC. Espace extérieur. Chauffage individuel gaz, interphone, parquet. Parking dans garage commun. Libre de suite.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 886.00EUR/mois

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 6.00 EUR/mois

-Dépôt de garantie : 880.00EUR

-Honoraires location : 810.00 EUR

Dont pour l'état des lieux : 162.00 EUR

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **886 euros/mois**

dont provision de charges : **6 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **880 euros**

Honoraires charge loc. : **810 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **162 euros**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **81 m<sup>2</sup>**

### RÉFÉRENCE

Référence : **2179**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1977**

Balcons : **1**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

