



**A LOUER
STUDIO
27,02 m²**

LYON

544 euros CC par mois

ADRESSE

17 TUILERIES
17 RUE DES TUILERIES
69009 LYON
Etage : **2**

DESCRIPTION

Lyon 9 / VALMY - Rue des Tuileries - Studio meublé de 27,02 m² au 2ème étage sans ascenseur comprenant : grande pièce de vie avec cuisine meublée et équipée (plaque de cuisson, four, hotte, réfrigérateur), salle d'eau avec wc. Chauffage et eau chaude individuels électriques, eau froide individuelle. Libre le 29.04.2021

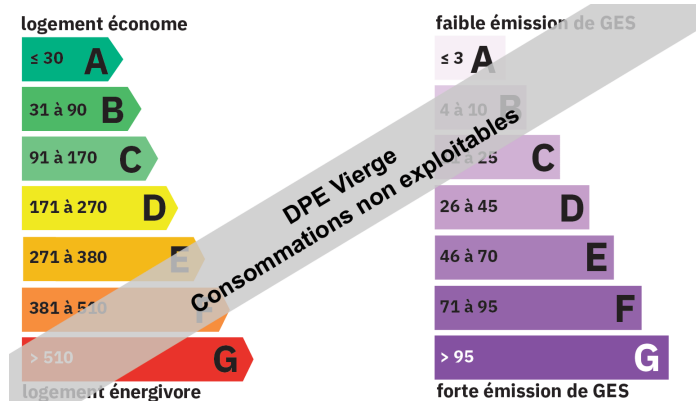
Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.
-Loyer mensuel charges comprises : 544.00 EUR/mois
Dont charges forfaitaires : 32.00EUR/mois
-Dépôt de garantie : 1 024.00EUR
-Honoraires location : 351.26 EUR
Dont pour l'état des lieux : 81.06 EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
Meublé : **oui**
Chauffage : **/AUTRE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **544 euros/mois**

dont provision de charges : **32 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 024 euros**

Honoraires charge loc. : **351,26 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **81,06 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **27,02 m²**

RÉFÉRENCE

Référence : **3036**



