

A LOUER TYPE 3 - 62,58 m² - LYON 8 MONPLAISIR - 888 euros CC par mois

ADRESSE

RESIDENCE LE MARILYN
14 PTE RUE DE MONPLAISIR
69008 LYON
Etage : 1

DESCRIPTION

LYON 8 - Petite rue de Monplaisir - F3 de 62.58m² + balcon au 1er étage avec ascenseur + parking en sous-sol. Entrée, séjour, cuisine séparée, 2 chambres (dont 1 de 8.74m²), salle de bains et WC séparés. Parking en sous-sol n°21. Interphone, digicode, ascenseur, espaces verts, antenne TV collective. Eau froide collective comprise dans les charges, eau chaude et chauffage individuels électriques. Libre de suite.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

-Loyer mensuel charges comprises : 888.00 EUR/mois
Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 80.00 EUR/mois

-Dépôt de garantie : 808.00 EUR

-Honoraires location : 813.54 EUR

Dont pour l'état des lieux : 187.74 EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1989

Ascenseur : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : /AUTRE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 62,58 m²

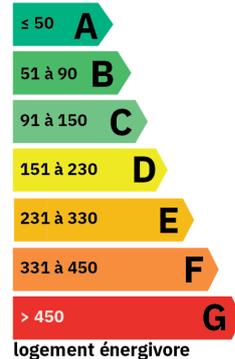
RÉFÉRENCE

Référence : 373

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

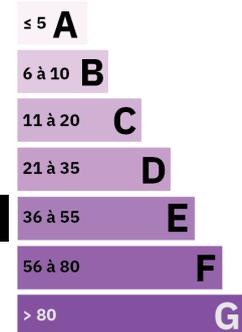
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 888 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 808 euros

Honoraires charge loc. : 813,54 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 187,74 euros